

УТВЕРЖДЕНА  
Решением внеочередного общего собрания  
членов СНТ СН "Любитель"  
от 2026 года  
Председатель внеочередного общего собрания  
Н.И.Репкин



**СНТСН "Любитель"**  
**Финансово экономическое обоснование на 2026 год**

| №<br>пози<br>ции                                                         | Текущие расходы: членские взносы                                                                                                                     |              | Плановый расход,<br>сумма, руб. | Затраты на<br>100 м2 |
|--------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------|----------------------|
| <b>1. Аренда и содержание движимого имущества</b>                        |                                                                                                                                                      |              | <b>124 800,00</b>               | <b>15,70</b>         |
| 1.1.                                                                     | ГСМ на автомобиль председателя 2400 руб./мес. и электрика 3000 руб/мес.                                                                              | 64 800,00    |                                 |                      |
| 1.2.                                                                     | Запчасти на бульдозер                                                                                                                                | 60 000,00    |                                 |                      |
| <b>2. Банковские услуги</b>                                              |                                                                                                                                                      |              | <b>339 870,00</b>               | <b>42,75</b>         |
| 2.1.                                                                     | Эквайринг 2.2 % * 14575000,00                                                                                                                        | 320 650,00   |                                 |                      |
| 2.2.                                                                     | Расчетно-кассовое обслуживание 1600 руб*12 м-цев                                                                                                     | 19 220,00    |                                 |                      |
| <b>3. Благоустройство</b>                                                |                                                                                                                                                      |              | <b>160 000,00</b>               | <b>20,13</b>         |
| 3.1.                                                                     | Услуги спецтехники (автовышка, грейфер, и т.п). обрезка деревьев - фактические расходы в 2025 году.                                                  | 140 000,00   |                                 |                      |
| 3.2.                                                                     | Прочие расходы на благоустройство (хоз.инвентарь, перчатки, мешки и т.д)                                                                             | 20 000,00    |                                 |                      |
| <b>4. Вывоз мусора</b>                                                   |                                                                                                                                                      |              | <b>1 200 000,00</b>             | <b>150,94</b>        |
| 4.1.                                                                     | Вывоз ТБО фактический расход 2025 г.составил в среднем 100 000 руб./мес.                                                                             | 1 200 000,00 |                                 |                      |
| <b>5. Канцелярские и хозяйственные расходы</b>                           |                                                                                                                                                      |              | <b>130 000,00</b>               | <b>16,35</b>         |
| 5.1.                                                                     | Бумаги 25 пачек *400 руб. =10000,00 руб., канц.товары 10000,00 руб., ремонт принтера и заправка катриджей 20000,00 руб., Лицензия 1С- 25 000,00 руб. | 65 000,00    |                                 |                      |
| 5.2.                                                                     | Бланки: бюллетени для голосования -8000,00 руб, объявления в газету- 7000,00 руб, бланки пропусков 10000,00 руб.                                     | 25 000,00    |                                 |                      |
| 5.3.                                                                     | Хозяйственные расходы : обучение, спецодежда, хозтовары, инструменты                                                                                 | 20 000,00    |                                 |                      |
| 5.4.                                                                     | Почтовые расходы: заказные письма, марки                                                                                                             | 20 000,00    |                                 |                      |
| <b>6. Оплата труда</b>                                                   |                                                                                                                                                      |              | <b>4 757 550,00</b>             | <b>598,43</b>        |
|                                                                          | Размер оплаты труда определен на основании штатного расписания: на 2026 год                                                                          |              |                                 |                      |
| <b>7. Страховые взносы с заработной платы</b>                            |                                                                                                                                                      |              | <b>1 436 780,00</b>             | <b>180,73</b>        |
|                                                                          | Страховые взносы с ФОТ 30,2%                                                                                                                         |              |                                 |                      |
| <b>8. Ремонт и очистка дорог (без учета поступлений целевых взносов)</b> |                                                                                                                                                      |              | <b>820 000,00</b>               | <b>103,14</b>        |
| 8.1.                                                                     | Грейдирование, очистка снега                                                                                                                         | 280 000,00   |                                 |                      |
| 8.2.                                                                     | Покупка щебня 800 000 руб.                                                                                                                           | 540,00       |                                 |                      |
| <b>9. Ремонт и модернизация водопровода (без учета целевых взносов)</b>  |                                                                                                                                                      |              | <b>1 000 000,00</b>             | <b>125,79</b>        |
| 9.1.                                                                     | Сварочные работы                                                                                                                                     | 150 000,00   |                                 |                      |
| 9.2.                                                                     | Запорная арматура (задвижки, затворны, шаровый кран, ремонт насосных)                                                                                | 250 000,00   |                                 |                      |
| 9.3.                                                                     | Расходные материалы (электроды, круги, техпластина, болты)                                                                                           | 50 000,00    |                                 |                      |
| 9.4.                                                                     | Труба стальная ВГП - 500,00 руб/метр.*100                                                                                                            | 50 000,00    |                                 |                      |
| 9.5.                                                                     | Труба ПНД 600,00 руб/метр*400=240000,00                                                                                                              | 240 000,00   |                                 |                      |
| 9.6.                                                                     | Фитинги ПНД ( тройники, отводы, муфты)                                                                                                               | 60 000,00    |                                 |                      |
| 9.7.                                                                     | Работы (аренда) сварочного аппарата для ПНД -200000,00                                                                                               | 200 000,00   |                                 |                      |
| <b>10. Услуги связи и интернет</b>                                       |                                                                                                                                                      |              | <b>36 000,00</b>                | <b>4,53</b>          |
|                                                                          | Сотовая связь 3 номера (правление, охрана, шлабгаум) 3*1000*12                                                                                       |              |                                 |                      |

|                                                          |                                                                                                                                                                              |                      |                 |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------|
| <b>11. Техническое обслуживание шлагбаума</b>            |                                                                                                                                                                              | <b>150 000,00</b>    | <b>18,87</b>    |
|                                                          | Ремонт, модернизация шлагбаума                                                                                                                                               |                      |                 |
| <b>12. Электроснабжение имущества общего пользования</b> |                                                                                                                                                                              | <b>1 900 000,00</b>  | <b>238,99</b>   |
| 12.1.                                                    | Техническое обслуживание ТП 1, 2, 3 - 150 000 руб. (расходы 2 раза в год)                                                                                                    | 150 000,00           |                 |
| 12.2.                                                    | Электроэнергия на содержание общего имущества (здания, гараж, освещение, насосные, скважины, потери сети)                                                                    | 1 500 000,00         |                 |
| 12.3.                                                    | Замена линий электропередач (СИП-кабель, проколы, натяжители)                                                                                                                | 150 000,00           |                 |
| 12.4                                                     | Замена столбов ЛЭП                                                                                                                                                           | 100 000,00           |                 |
| <b>13. Юридические услуги</b>                            |                                                                                                                                                                              | <b>1 460 000,00</b>  | <b>183,65</b>   |
| 13.1.                                                    | Госпошлины на взыскание долгов по членским взносам через мировых судей 2000,00 руб*50 уч-ков                                                                                 | 100 000,00           |                 |
| 13.2.                                                    | Оплаты госпошлин, пени по решениям арбитражного суда по долгам перед УралЭнергоСбыт                                                                                          | 900 000,00           |                 |
| 13.3.                                                    | Юридическое сопровождение в судах с - УралЭнергоСбыт, АО Урал-Ресурс (ЛЭП) , консультирование, составление исков, представительство в прокуратуре, судах, трудовой инспекции | 460 000,00           |                 |
| <b>Всего расходов:</b>                                   |                                                                                                                                                                              | <b>13 515 000,00</b> | <b>1 700,00</b> |
|                                                          | Членский взнос за 1 сотку / плата садоводов без участия в товариществе                                                                                                       | 1 700,00             |                 |